



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



### UNIDAD DE MARGESI DE BIENES INMUEBLES

#### OFICINA ADMINISTRATIVAS-RECTORADO:

##### **Av. Sáenz Peña N° 1060**

El edificio del Rectorado de la Universidad Nacional del Callao cuenta con 5 pisos de edificación, siendo el último de material prefabricado, Todos los ambientes están siendo utilizados con fines administrativos, cuentan con acabados completos, sin embargo se requiere mayor mantenimiento por lo cual se observó en estado regular de conservación.

##### **Av. Sáenz Peña N° 1066**

La Universidad Nacional del Callao, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la Partida N° 70084418 en virtud de la Compraventa, El área del terreno es 428.95 m<sup>2</sup> y el Área Construida 1,921.95m<sup>2</sup>.

El inmueble corresponde al Edificio de Oficinas Administrativas de la UNAC el cual cuenta hasta 5 pisos de edificación, Este edificio no cuenta con más de 20 años antigüedad , y se encuentra construido en material noble en su totalidad.

Todos los ambientes del inmueble están siendo utilizados con fines administrativos, cuentan con acabados completos, sin embargo se requiere mayor mantenimiento por lo cual se observó en estado regular de conservación. Cuenta con la siguiente distribución:

**Primer Piso :** Se accede al edificio mediante ingreso principal donde tenemos un hall de recibo con zonas de control y seguridad , posteriormente hall y corredor principal con oficinas administrativas, zona de escaleras centrales y posteriores , ascenso, módulo de balos de hombre y mujeres y patio posterior.

**Segundo al quinto piso:** Se accede mediante escaleras y ascensor hacia hall central y patio posterior donde tenemos zona de oficinas delanteras y zona de oficinas posteriores y módulo de baños de hombre y mujeres.





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



### CIUDAD UNIVERSITARIA

**Ubicación Av. Juan Pablo II-306, Distrito de Bellavista, Provincia Constitucional del Callao y Departamento de Lima.**

Área del Terreno: 59,602.17 m<sup>2</sup>

Área Construida: 72787.55 m<sup>2</sup>

El inmueble materia corresponde a la ciudad universitaria Sede Callao de la Universidad Nacional del Callao, donde se observan diversas edificaciones de material noble las cumplen la función de facultades, laboratorios, talleres, edificios, administrativos, centro pre universitario, etc. la altura máxima de estas edificaciones es de cinco pisos y azotea construida. A su vez esta universidad cuenta con área de circulación tanto peatonal como vehicular, así como zonas de estacionamientos vehiculares y zona de esparcimiento pasivo como pequeños parques o alamedas y otras de carácter activo como losas deportivas.

La Infraestructura de la universidad es completa sin embargo carece de un mantenimiento constante por lo cual su estado de conservación se observó regular, cuenta con la siguiente distribución:

La Universidad cuenta con ingresos vehiculares y peatonales, pasajes de circulación peatonal y vehicular, áreas verdes y zona de estacionamiento. Cuenta con, los siguientes edificios:



### FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS

**Primer Piso:** Se accede mediante puerta hacia hall donde se encuentran escaleras hacia los pisos superiores, también encontramos corredor hacia otro hall. En este nivel observamos oficinas y módulo de baños.

**Segundo Piso:** Se accede mediante escalera que lleva hacia corredor donde encontramos salones de la Facultad, ascensor, módulo de baños para hombres y mujeres y otra zona de escaleras en la zona posterior.

**Tercer Piso:** Se accede mediante dos escaleras, cada una ubicada en cada extremo de la facultad, cuenta con un corredor central, donde se tiene oficinas, director, sala de reuniones, decanato, secretaria, sala de profesores, módulos de baños para hombre y mujeres y salones de la facultad.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



**Cuarto Piso:** Se accede mediante escalera que lleva hacia corredor donde encontramos salones de la facultad, ascensor, módulo de baños para hombres y mujeres y otra zona de escaleras en la zona posterior.



### **FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y CONTABLES**

**Primer Piso:** Se accede mediante ingreso principal e ingreso laterales libres, hacia corredor, donde existen dos zonas escaleras, una a cada extremo de la facultad. También tenemos sala de profesores, laboratorio, secretaria, director académico, módulo de baños para hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Segundo Piso:** Se accede mediante dos escaleras cada una ubicada en cada extremo de la facultad, cuenta con un corredor central, donde se tiene la secretaria docente, oficinas, módulos de baños para hombres y mujeres, biblioteca y sala de lectura y salones de la facultad.

**Tercer Piso:** Se accede mediante dos escaleras, cada una ubicada en cada extremo de la facultad, cuenta con un corredor central, donde se tiene oficinas, director, sala de reuniones, decanato, secretaria, sala de profesores, módulos de baños para hombre y mujeres y salones de la facultad.

**Cuarto Piso:** Se accede mediante dos escaleras, cada una ubicada en cada extremo de la facultad, cuenta con un corredor central, donde se tiene auditorio, módulos de balos para hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Quinto Piso:** Se accede mediante dos escaleras, cada una ubicada en cada extremo de la facultad, cuenta con un corredor central, donde se tiene sala de profesores, sala de usos múltiples, salones de computación, módulos de baños para hombres y mujeres y salones de la facultad.

### **FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD**

**Semisótano:** Se accede mediante escalera hacia hall, donde tenemos un auditorio y deposito.

**Primer Piso:** Se accede mediante entradas libres, con un corredor central donde tenemos una escalera principal, deposito, módulo de baños para hombres y mujeres, centro de investigación, jefatura, tópico, consultorios, laboratorio de análisis y salas de usos múltiples.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



**Segundo Piso:** Se accede mediante escalera principal, con un corredor central donde tenemos secretaria, dirección, decanato, oficinas, sala de profesores, módulo de baños para hombre y mujeres y salones de la facultad.

**Tercer Piso:** Se accede mediante escalera principal, con un corredor central donde tenemos depósito, oficinas, módulo de baños y vestidores para hombres y mujeres, laboratorios y salones de la facultad.

**Cuarto Piso:** se accede mediante escalera principal, con un corredor central donde tenemos deposito, salas de lectura, laboratorio y salones de la facultad.

**Quinto Piso:** Se accede mediante escalera principal, con un corredor central donde tenemos deposito, oficinas, módulo de baños y vestidores para hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Azotea:** azotea



### **FACULTAD DE INGENIERIA MECANICA Y ENERGIA**

**Primer piso:** se accede mediante ingresos libres hacia corredor con dos escaleras en cada extremo de la facultad, también se tienen oficinas administrativas, módulo de baños para hombres y mujeres, y salones de la facultad.

**Segundo piso:** se accede mediante dos escaleras, con un corredor, donde tenemos oficinas, depósito, módulo de baños de hombres y mujeres, y salones de la facultad.

**Tercer piso:** se accede mediante dos escaleras, con un corredor, donde tenemos oficinas, depósitos, módulos de baños para hombres y mujeres, y salones de la facultad.

### **FACULTAD DE INGENIERIA PESQUERA Y DE ALIMENTOS**

**Primer piso:** se accede mediante ingresos libres hacia corredor donde tenemos oficinas, tres escaleras, depósito, módulos de baños para hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Segundo piso:** se accede mediante tres escaleras hacia un corredor donde tenemos oficinas, depósito, módulos de baños para hombres y mujeres, y salones de la facultad.





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



**Tercer piso:** se accede mediante tres escaleras hacia un corredor donde tenemos oficinas, depósito, módulos de baños para hombres y mujeres, y salones de la facultad.

**Cuarto piso:** se accede mediante tres escaleras hacia un corredor donde tenemos oficinas, depósito, hemeroteca, salas de lectura, módulos de baños de hombres y mujeres, y salones de la facultad.

### **FACULTAD DE INGENIERIA QUIMICA**

**Primer piso:** se accede mediante ingresos libres hacia corredor donde tenemos una escalera principal, depósito, sala de proyección, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Segundo Piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor, donde tenemos depósito, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Tercer Piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor, donde tenemos depósito, secretaria, archivo, decanato, sala de reuniones, oficinas, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Cuarto Piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor, donde tenemos depósito, oficinas, biblioteca, salas de lectura, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.



### **FACULTAD DE INGENIERIA AMBIENTAL Y DE RECURSOS NATURALES**

**Primer Piso:** se accede mediante ingresos libres hacia corredor donde tenemos una escalera principal, depósito, sala de usos múltiples, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Segundo piso:** se accede mediante ingresos libres hacia corredor donde tenemos una escalera principal, depósito, y salones de la facultad.

**Tercer piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor donde tenemos depósito, secretaria, archivo, sala de reuniones, decanato, oficinas, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Cuarto piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor, donde tenemos depósito, centro de cómputo, biblioteca, salas de lectura, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Quinto piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor, donde tenemos depósito, oficinas, almacén, laboratorios y salones de la facultad.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



### **FACULTAD DE INGENIERIA ELÉCTRICA Y ELECTRONICA**

**Primer Piso:** se accede mediante ingresos libres hacia corredor donde tenemos una escalera principal, depósito, sala de usos múltiples, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Segundo Piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor donde tenemos salones de la facultad.

**Tercer piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor donde tenemos depósito, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Cuarto piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor donde tenemos depósito, grados y títulos, oficina y salones de la facultad.

### **FACULTAD DE INGENIERIA INDUSTRIAL Y DE SISTEMAS**

**Primer Piso:** se accede mediante ingresos libres hacia corredor donde tenemos una escalera principal, depósito, sala de usos múltiples, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Segundo piso:** se accede mediante ingresos libres hacia corredor donde tenemos una escalera principal, depósito, y salones de la facultad.

**Tercer piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor donde tenemos depósitos, secretaria, sala de reuniones, decanato, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Cuarto piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor, donde tenemos depósito, centro de cómputo, biblioteca, salas de lectura, oficinas, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Quinto piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor, donde tenemos depósito, laboratorios y salones de la facultad.

### **FACULTAD DE CIENCIAS NATURALES Y MATEMATICAS**

**Primer Piso:** se accede mediante dos ingresos libres hacia corredor donde tenemos una escalera auxiliar y dos escaleras principales, donde tenemos un hall central, depósitos, sala de usos múltiples, oficinas, sala de profesores, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Segundo piso:** se accede mediante escaleras hacia corredor donde tenemos sala de conferencia, sala de proyección, depósito, sala de usos múltiples, jefatura de laboratorio, almacén, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



**Tercer piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor donde tenemos biblioteca, salas de lectura, oficinas, hemeroteca, oficinas de profesores, sala de reuniones, secretarías, decanato, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Cuarto piso:** se accede mediante escaleras hacia corredor, donde tenemos depósito, módulos de baños para hombres y mujeres y salones de la facultad.

**Quinto piso:** se accede mediante escalera hacia corredor, donde tenemos oficinas, depósito, módulos de baños para hombres y mujeres, laboratorios y salones de la facultad.

AZOTEA: azotea.



### CENTRO DE TELEMÁTICA

**Primer Piso:** se accede mediante ingreso principal, hacia un hall central donde se encuentra una escalera principal, pasadizo de recorrido, donde observamos oficinas y módulos de baños.

**Segundo piso:** se accede mediante escaleras principal hacia corredor central donde observamos oficinas, sala de usos múltiples y módulos de baños.

**Tercer piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor donde observamos oficinas, sala de usos múltiples y módulos de baños.





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



### LABORATORIO DE INGENIERIA DE ELÉCTRICA Y ELECTRONICA

**Semisótano:** se accede mediante escalera hacia hall donde observamos depósito, taller de mantenimiento, almacén y sala de usos múltiples.

**Primer Piso:** se accede mediante ingreso principal, escalera y rampa, hacia hall central y corredor donde tenemos oficinas, almacén, sala de motores, sala de transformadores, y salones de laboratorio.

**Segundo piso:** se accede mediante escaleras principal hacia hall central y corredor central, donde tenemos oficinas, almacén, depósito, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de laboratorio.

**Tercer piso:** se accede mediante escalera principal hacia hall central y corredor central, donde tenemos oficinas, almacén, depósito, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de laboratorio.

**Cuarto piso:** se accede mediante escaleras hacia hall central y corredor central, donde tenemos oficinas, salas de lectura salas de computo secretaria, decanato, salas de usos múltiples, depósito, módulos de baños para hombres y mujeres.

### LABORATORIO DE MACANICA DE FLUIDOS

**Primer Piso:** se accede mediante ingreso principal, hacia corredor central donde tenemos escalera principal, deposito, almacenes, laboratorios, laboratorio de ingeniería mecánica, laboratorio de mecánica de fluidos, sala de máquinas, sala de demostración, patio laboratorio de motores de combustión interna y módulos de baños de hombres y mujeres.

**Segundo piso:** se accede mediante escaleras principal hacia corredor central donde tenemos depósitos, sala de proyección, sala de conferencias, oficina de jefatura, módulos de baños de hombres y mujeres, y salones de laboratorio.

**Tercer piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor central donde tenemos sala de impresiones, biblioteca especializada, laboratorio de ensayos, sala de demostración, depósito, almacén, laboratorio de ingeniería mecánica, sala de demostración y aula.

### LABORATORIO DE PROCESOS Y OPERACIONES UNITARIAS

**Primer Piso:** se accede mediante ingreso libres con hall y escalera, área de máquinas, almacén, talleres, aula de instrucción, sala de profesor, deposito, mantenimiento y módulos de baños y vestidores de hombres y mujeres.

**Segundo piso:** se accede mediante escaleras hacia hall y corredor central donde tenemos laboratorios, sala de profesor, laboratorio de proceso, depósitos y corredor perimetral.

### LABORATORIO DE QUIMICA

**Primer Piso:** se accede mediante ingreso principal donde tenemos dos zonas, zonas de oficinas y zonas de laboratorios. En las oficinas tenemos hall, escalera, la mesa de partes, sala de reuniones, jefatura de departamentos, secretaria y módulos de baños. En los laboratorios tenemos, accede por ingreso principal a pasaje hall central, donde tenemos zonas de escalera, depósitos, almacenes, módulos de baños de hombres y mujeres, oficinas de profesor, laboratorio de análisis de instrumentación, laboratorio de investigación, laboratorio de química general, y laboratorios generales.

**Segundo piso:** En las oficinas tenemos acceso mediante escalera principal, hacia corredor donde tenemos oficinas administrativas y módulo de baños. En los laboratorios tenemos acceso mediante escaleras hacia





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



corredor central donde tenemos depósitos, almacenes, módulos de baños de hombres y mujeres y salones de laboratorio.

**Tercer piso:** En las oficinas tenemos acceso mediante escalera principal, hacia corredor donde tenemos oficinas administrativas y módulo de baños. En los laboratorios tenemos acceso mediante escaleras hacia corredor central donde tenemos depósitos, almacenes, módulos de baños de hombres y mujeres y oficinas de profesor y laboratorios generales.

**Cuarto piso:** En las oficinas tenemos acceso mediante escalera principal, hacia corredor donde tenemos oficinas administrativas y módulo de baños.



### **CENTRO PRE UNIVERSITARIO Y CENTRO DE IDIOMAS**

**Primer Piso:** se tiene antes del edificio el área de control de seguridad, y se accede al edificio mediante dos ingresos libres hacia corredor y hall central, donde tenemos secretaria, dirección, contabilidad, archivos, almacén, sala de reuniones, sala de profesores, sala de usos múltiples, módulos de baños de hombres y mujeres y salones del centro pre universitario.

**Segundo piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor central donde tenemos, sala de lectura, depósito, módulos de baños de hombres y mujeres y salones del centro pre universitario.

**Tercer piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor central donde tenemos depósitos, módulos de baños de hombres y mujeres y salones del centro pre universitario.

**Cuarto piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor central donde tenemos depósito, módulos de baños de hombres y mujeres y salones del centro pre universitario.

**Quinto piso:** se accede mediante escalera principal hacia corredor central donde tenemos depósito, director, secretaria, jefatura de idiomas, biblioteca, sala de profesores, oficinas, módulos de baños para hombres y mujeres, aulas - laboratorios y salones de Idiomas.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



### **BIBLIOTECA CENTRAL**

**Primer Piso:** se accede mediante ingreso principal hacia hall central donde tenemos recepción, zona de escaleras, librerías, sala de exposiciones, depósitos, hemeroteca, salas de lectura y módulo de baños de hombres y mujeres.

**Segundo Piso:** se accede mediante escaleras hacia hall y corredor central donde tenemos sala de conferencias, salas grupales, depósitos, secretaria, oficinas, jefatura de biblioteca, sala de reuniones, dirección, módulos de baños de hombres y mujeres, salas de lectura y sala de lectura de docentes.

**Tercer Piso:** se accede mediante escaleras hacia hall y corredor central donde tenemos sala de audios visuales, cabina de proyección, depósitos, terminal de computación, oficinas, depósitos de tesis, banco de libros, sala de tesis, salas de lectura individual y grupal y módulos de baños de hombres y mujeres.

**Cuarto Piso:** se accede mediante escalera hacia hall y corredor central, donde tenemos oficinas y módulos de baños de hombres y mujeres.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



### **TALLER DE MECÁNICA Y CENTRO EXPERIMENTAL TECNOLÓGICO**

**Primer Piso:** se accede a dos zonas, taller de mecánica y zona de centro experimental tecnológico. Al taller se accede por ingresos libres, uno principal hacia hall y escalera, donde tenemos planta de producción, sala de microbiología, almacenes oficina laboratorio, taller de mecánica, módulo de baños de hombres y mujeres y vestidores y un aula. Al centro experimental se accede también desde ingreso principal con un taller de panadería, oficina, laboratorio, módulo de baño y escalera.

**Segundo Piso:** en el taller tenemos acceso desde escalera hacia hall central, donde tenemos laboratorios, oficinas, taller de mantenimiento y módulo de baños. En el centro experimental tenemos acceso desde escalera hacia hall central donde tenemos oficina, del director, secretaria, sala de reuniones, oficinas y módulo de baños.

### **OFICINA DE ARCHIVO GENERAL Y REGISTRO ACADÉMICOS**

**Primer Piso:** se accede por ingreso principal hacia hall donde tenemos zonas de escalera, oficinas, zona de archivos centrales y módulo de baños.

**Segundo Piso:** se accede mediante escalera hacia hall donde tenemos oficinas, zona de archivos centrales y módulo de baños.

**Tercer Piso:** se accede mediante escalera hacia hall donde tenemos oficinas, zona de archivos centrales y módulo de baños.

**Cuarto Piso:** se accede mediante escalera hacia hall donde tenemos oficinas, zona de archivos centrales y módulo de baños.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



### EDIFICIO DE BIENESTAR UNIVERSITARIO

**Primer Piso:** cuenta con tres ingresos, cada uno con zonas de escaleras hacia hall y corredores, donde tenemos por un lado, una zona de gimnasio y salas de usos múltiples. Por la zona central con ascensor y oficinas con módulos de baño. Y por último con hall y depósito.

**Segundo Piso:** se accede a nivel mediante escalera hacia hall y corredores donde tenemos salas de usos múltiples, salas de ensayo, oficinas, depósitos y módulos de baños.

**Tercer Piso:** se accede a este nivel mediante escaleras hacia hall y corredores donde tenemos salas de ensayo y salas múltiples, oficinas, depósitos y módulos de baños.

**Cuarto Piso:** se accede a este nivel mediante escaleras hacia hall donde tenemos salas de usos múltiples, oficinas, depósitos y módulo de baños.



### CENTRO DE PROMOCIÓN DE DOCENTES

**Primer Piso:** se accede mediante ingreso principal hacia hall de recepción donde tenemos escalera, zonas de oficinas, depósito y módulos de baños de hombres y mujeres.





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



**Segundo Piso:** se accede mediante escalera hacia hall y corredor, donde tenemos oficinas, salas de computo, depósitos y módulos de baños de hombres y mujeres.

**Tercer Piso:** se accede mediante escalera hacia hall y corredor donde tenemos oficinas, salas de usos múltiples, deposito módulos de baños de hombres y mujeres.



### **CASA DE FUERZA**

**Primer Piso:** se accede desde puerta de ingreso hacia zona de casa fuerza.

### **CALDERO Y CISTERNA**

**Primer Piso:** se accede mediante puertas de ingreso hacia zona de caldero y de cisterna y cuarto de máquinas.

### **LOCAL DE MIROQUEZADA**

**Ubicación:** Jr. Miroquezada N° 950, Urb. Cercado del Callao, Distrito del Callao, Provincia Constitucional del Callao y Departamento de Lima.

El inmueble corresponde a un almacén con oficinas ubicados en la esquina del Jr. Mirquesada y el Jr. Arequipa Norte , el cual tiene un piso de edificación con pequeñas construcciones alrededor del terreno y una gran zona libre en el centro ,la mayoría de edificaciones son antiguas con techos de barro y muro antiguos.

El área del terreno es de 3,598.22 m<sup>2</sup> y el Area Construida 1,356.70m<sup>2</sup> y se encuentra inscrita en la Partida Registral 07009648 de la SUNARP.





# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL



### LOCAL DE CHUCUITO

Ubicado en el Jr. Gamarra N° 724

Año de Adquisición:

Área de Terreno 854.95 m<sup>2</sup>

Área de Total Construida 1,353.60 m<sup>2</sup> consta de dos niveles:

Primer Nivel.- 1 aula, laboratorios, piscicultura, oficina administrativa, 1 planta de producción, en frío, SS.HH hall y corredores con 774.10 m<sup>2</sup> de A.C.

Segundo Nivel.- Laboratorios, 1 Oficina Administrativa, 1 SH.H. hall, corredores con 579.52 m<sup>2</sup>.



### SEDE CAÑETE – UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Está Ubicado en la Candelaria del Distrito de San Vicente, Provincia de Cañete del Departamento de Lima. Registrada en la Oficina Registral de Lima con N° Partida 90285399 pasando a la propiedad de la Universidad en virtud de Donación otorgada por su anterior propietaria.



# UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

## OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL

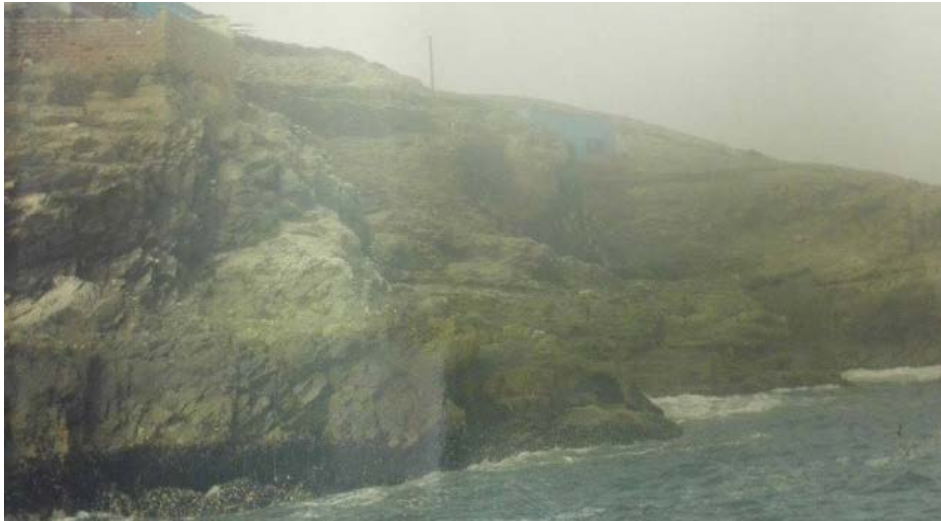


### ISLETA EL SOLITARIO

La Isleta denominada EL SOLITARIO se ubica en la plataforma continental rodeada por el mar. Tiene un área total de 69,551.306 m<sup>2</sup>, y un perímetro total es 1,450.625m, Tiene una altura promedio e 25m. Sobre el nivel medio de mar (m.s.n.m) se encuentra en el mar a 1700m. De la Punta y la playa el Salitral a 3kms. Sobre un rumbo Este Oeste de la playa Santa Rosa.

Con Resolución Suprema N° 286-79 VC-5600 Se ha AFECADO EN USO el inmueble inscrito en la Partida N° 11299173 a favor de la Universidad Nacional del Callao, para que la destine a la instalación de laboratorios que servirán para las prácticas de los alumnos del programa académico de Ingeniería Pesquera y el desarrollar trabajos de investigación relacionados con la actividad Pesquera.





**SEDE VENTANILLA**

Predio Inscrito en la Partida N°P01142813, Que cuenta con un área de 12565 m2, que tiene como uso de educación.